

资产评估结果汇总表

评估基准日：2023年6月30日

项 目		账面价值 (A)		评估价值 (B)		增减值	增值率%
		原值	净值	原值	净值	C=B-A	D=C/A×100
1	非流动资产	-	-	885.10	588.61		
2	固定资产	-	-	773.84	521.06		
3	其中：房屋建筑物	-	-	30.02	24.81		
4	构筑物及其他辅助设施	-	-	147.54	112.21		
5	机器设备	-	-	555.11	375.02		
6	运输设备	-	-	41.17	9.02		
7	电子设备	-	-	-	-		
8	长期待摊费用	-	-	111.26	67.55		
	资产总计	-	-	885.10	588.61		

金额单位：人民币万元

产权持有方：富源县老厂镇福星采石场

评估机构：宏信资产评估有限公司



固定资产评估结果汇总表

评估基准日：2023年6月30日

金额单位：人民币元

产权持有方：富源县老厂镇福星采石场		科目名称	账面价值		评估价值		增值额		增值率%	
		编号	原值	净值	原值	净值	原值	净值	原值	净值
		房屋建筑物类合计		-	1,775,600.00	1,370,192.00	-	-		
4-6-1		固定资产-房屋建筑物			300,200.00	248,133.00				
4-6-2		固定资产-构筑物及其他辅助设施			1,475,400.00	1,122,059.00				
4-6-3		固定资产-管道沟槽		-	-	-		-		-
		设备类合计		-	5,962,820.00	3,840,324.00		-		-
4-6-4		固定资产-机器设备		-	5,551,120.00	3,750,159.00				
4-6-5		固定资产-车辆		-	411,700.00	90,165.00				
4-6-6		固定资产-电子设备		-	-	-				
4-6-7		土地		-	-	-		-		-
		固定资产合计		-	7,738,420.00	5,210,516.00		-		-
		减：固定资产减值准备		-		-				-
		固定资产		-	7,738,420.00	5,210,516.00		-		-

评估人员：肖华、唐甫蕊
002003306

被评估企业填表人：李德应
填表日期：2023年6月30日

固定资产——房屋建筑物评估明细表

评估基准日：2023年6月30日

表4-6-1

金额单位：人民币元

产权持有方：富源县老厂镇福星采石场

序号	建筑物名称	结构	长度 (m)	宽度 (m)	高度 (m)	总层 数	所在 层数	朝向	建成年月	计量 单位	建筑面积 (m²)	账面价值		评估价值			增值率%	备注
												原值	净值	原值	成新率%	净值		
1	办公室	砖混	4.8	4.6	3.3	1	1	西南	2019/3/31	m²	22.08			23,500.00	94	22,090.00		地砖
2	餐厅	砖混	4.5	3.8	3.3	1	1	西南	2019/3/31	m²	17.10			18,200.00	94	17,108.00		地砖
3	职工住宅及办公室	砖混	20.0	7.6	3.3	1	1	东南	2011/9/1	m²	152.00			161,800.00	78	126,204.00		
4	杂物间	砖瓦	9.3	4.7	2.5	1	1	东南	2011/9/1	m²	43.71			24,000.00	63	15,120.00		空心砖, 石棉瓦顶
5	地磅房	砖混	8.0	6.0	3.3	1	1	西南	2019/9/1	m²	48.00			51,090.00	93	47,514.00		地砖
6	配电房	砖混	4.9	4.8	2.8	1	1	西北	2019/6/1	m²	23.52			21,610.00	93	20,097.00		
合 计											306.41	-		300,200.00		248,133.00		

评估人员：肖华、唐甫蕊

被评估企业填表人：李德应

填表日期：2023年6月30日

固定资产—构筑物及其他辅助设施评估明细表

评估基准日：2023年6月30日

表4-6-2
金额单位：人民币元

产权持有方：富源县老厂镇福星采石场

序号	名称	结构	建成年月	长度(m)	宽度(m)	高度(m)	计量单位	数量(m、m ² 或m ³)	账面价值		评估价值		增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%		
1	场地硬化	混凝土	2019/3/31	12.30	7.60	0.15	m3	14.022			5,900.00	88		
2	挡墙	毛石混凝土	2021/11/30	55.00	1.10	5.50	m3	332.75			115,100.00	95		
3	进料口	钢板2公分厚	2019/6/30	5.30	4.30	3.50	kg	1,055.04			8,200.00	77		
4	给料机挡墙	毛石混凝土	2018/9/30	8.40	0.80	10.50	m3	70.56			24,400.00	88		
5	破碎机基础	毛石混凝土	2018/9/30	7.70	4.00	8.50	m3	261.8			90,500.00	88		
6	二合一破碎机基础	毛石混凝土	2018/9/30	6.20	8.40	6.60	m3	343.728			118,900.00	88		
7	10KV架空线路		2016/6/30				m	2800			265,500.00	68		
8	进场道路	水泥	2016/6/30	300.00	8.00		m2	2400			321,200.00	79		
9	滚筒筛基础	毛混	2018/9/30	9.00	0.80	4.00	m3	86.4			29,900.00	88		3个
10	滚筒筛基础	毛混	2018/9/30	13.40	0.80	4.00	m3	42.88			14,800.00	88		
11	堆料棚	简易	2018/9/30	48.00	37.00	10.00	m3	1,776.00			317,000.00	56		
12	防尘水池	毛混	2018/9/30				m3	350			164,000.00	88		
合 计											1,475,400.00			

评估人员：肖华、唐甫蕊

被评估企业填表人：李德应

填表日期：2023年6月30日

固定资产—机器设备评估明细表

评估基准日：2023年6月30日

表4-6-4

金额单位：人民币元

序号		设备名称	规格、型号	生产厂家	计量单位	数量	购置日期	启用日期	账面价值		评估价值			增值率%	备注
									原值	净值	原值	成新率%	净值		
1	地磅		100T		台	1	2019/9/30	2019/9/30			17,550.00	76	13,338.00		
2	挖土机		CAT345		台	1	2019/7/31	2019/7/31			1,850,000.00	84	1,554,000.00		
3	挖掘机		SK200	神钢	台	1	2011/9/30	2011/12/30			1,180,000.00	24	283,200.00		
4	筛子		自制	自制	吨	6	2019/9/30	2019/9/30			39,780.00	85	33,813.00		
5	装载机		ZL50EX	龙工	台	1	2019/9/30	2019/9/30			350,000.00	85	297,500.00		
6	装载机		XG951	厦工	台	1	2019/9/30	2019/9/30			325,000.00	85	276,250.00		
7	破碎锤		140		个	1	2011/9/30	2011/9/30			23,970.00	24	5,753.00		
8	破碎锤		195		个	1	2019/9/30	2019/9/30			33,150.00	85	28,178.00		
9	给料机		3896		台	2	2019/9/30	2019/9/30			98,440.00	85	83,674.00		
10	锤式破碎机		JB		台	1	2019/9/30	2019/9/30			72,760.00	76	55,298.00		
11	锤式破碎机		PE-1000-1500	淄博强机械制造有限公司	台	1	2014/6/30	2014/6/30			187,250.00	35	65,538.00		
12	锤式破碎机		PC800X800	遵义万福矿山机械制造有限公司	台	1	2013/9/30	2013/12/30			133,750.00	32	42,800.00		
13	配电柜				台	2	2019/9/30	2019/9/30			9,900.00	89	8,811.00		
14	动力柜(小)		XL-21		台	1	2019/9/30	2019/9/30			2,860.00	89	2,545.00		
15	动力柜(大)		XL-21		台	2	2019/9/30	2019/9/30			9,900.00	89	8,811.00		
16	配电柜				台	1	2019/9/30	2019/9/30			4,950.00	89	4,406.00		
17	颧式破碎机		PE-600X900	东龙重工	台	1	2019/9/30	2019/9/30			107,000.00	85	90,950.00		
18	给料机		3896		台	1	2014/6/30	2014/6/30			49,220.00	35	17,227.00		
19	二合一：高转速重锤式破碎机		Jmc3号	云南中天矿山机械制造有限公司	台	1	2019/9/30	2019/9/30			393,970.00	85	334,875.00		
20	二合一：振动给料机			巨霸机械有限公司	台	1	2019/9/30	2019/9/30			81,320.00	85	69,122.00		
21	变压器		100KV		台	1	2011/6/30	2011/9/30			16,880.00	46	7,765.00		
22	变压器		160KV		台	1	2011/6/30	2011/9/30			27,500.00	46	12,650.00		
23	输送带		B800		米	23	2019/9/30	2019/9/30			63,990.00	85	52,472.00		
24	滚动筛		7.6米长 1.6米直径		个	1	2019/9/30	2019/9/30			48,220.00	85	41,837.00		
25	装载机		XG953HHL	厦工	台	1	2019/9/30	2019/9/30			350,000.00	85	297,500.00		
26	打砂机		750X800		台	1	2019/9/30	2019/9/30			72,760.00	85	61,846.00		
合计									-	-	5,551,120.00		3,750,159.00		

评估人员：肖华、唐甫蕊

被评估企业填表人：李德应

填表日期：2023年6月30日

长期待摊费用评估明细表

评估基准日：2023年6月30日

产权持有方：富源县老厂镇福星采石场

金额单位：人民币元

序号	费用内容	形成日期	面积 (亩)	付款方式	原始发生额	租期 (年)	预计摊销 月数	已摊销 月数	尚存受益 月数	评估价值	增减值	增值率 %	备注
1	刘文九土地租用费用	2011/12/26		一次性支付	9,000.00	长期	275	138	137	4,484.00			矿山服务年限11.39年
2	富源县老厂镇小迳额村承包荒山造林14户人林地使用费	2019/11/13	100	一次性支付	500,168.00	长期	180	43	137	380,683.00			矿山服务年限11.39年
3	周福稳、温少友等12户人林地使用费	2011/3/4	90	一次性支付	251,000.00	长期	284	147	137	121,081.00			矿山服务年限11.39年
4	刘小三迁坟费用	2011/3/17		一次性支付	26,600.00	20	284	147	137	12,832.00			矿山服务年限11.39年
5	刘坤胡、刘尔乐坤、刘坤雄土地租用费用	2011/3/4	4	一次性支付	86,000.00	长期	284	147	137	41,486.00			矿山服务年限11.39年
6	刘团脸土地租用费用	2011/3/4	1	一次性支付	8,800.00	长期	284	147	137	4,245.00			矿山服务年限11.39年
7	刘坤熊土地租用费用	2011/3/4	1	一次性支付	1,500.00	5	60	60	0	-			
8	李小荣土地租用费用	2011/3/4	5	一次性支付	136,000.00	长期	284	147	137	65,606.00			矿山服务年限11.39年
9	刘白书土地租用费用	2011/3/4	3	一次性支付	49,600.00	长期	284	147	137	23,927.00			矿山服务年限11.39年
10	余小芳土地租用费用	2011/3/5	1	一次性支付	13,800.00	长期	284	147	137	6,587.00			矿山服务年限11.39年
11	刘小乔土地租用费用	2011/3/5	1	一次性支付	30,100.00	长期	284	147	137	14,520.00			矿山服务年限11.39年
合 计					1,112,568.00					675,521.00			

被评估企业填表人：李德应

填表日期：2023年6月30日

评估人员：肖华、唐甫蕊

